

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Hing Lee (HK) Holdings Limited 興利（香港）控股有限公司

(於英屬處女群島註冊成立並遷冊至百慕達及於百慕達存續之有限公司)
(股份代號：396)

截至二零零九年十二月三十一日止年度 全年業績公佈

興利（香港）控股有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）欣然公佈本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零零九年十二月三十一日止年度的綜合業績，連同截至二零零八年十二月三十一日止年度同期的比較數字。

本公司二零零九年財務報表已經由本公司審核委員會及董事會審閱。

綜合收益表

截至二零零九年十二月三十一日止年度

| | 附註 | 二零零九年 千港元 | 二零零八年 千港元 |
|------------|------|----------------------|----------------------|
| 營業額 | 4 | 439,358 | 534,346 |
| 銷售成本 | | <u>(349,071)</u> | <u>(433,344)</u> |
| 毛利 | | 90,287 | 101,002 |
| 其他收益 | 5 | 3,123 | 1,989 |
| 銷售及分銷開支 | | (41,351) | (35,533) |
| 行政開支 | | <u>(29,451)</u> | <u>(33,348)</u> |
| 經營活動所得溢利 | | 22,608 | 34,110 |
| 財務費用 | 6(a) | <u>(623)</u> | <u>(70)</u> |
| 除稅前溢利 | 6 | 21,985 | 34,040 |
| 所得稅 | 7 | <u>(2,360)</u> | <u>(3,251)</u> |
| 本年度溢利 | | <u><u>19,625</u></u> | <u><u>30,789</u></u> |
| 下列人士應佔： | | | |
| 本公司股權持有人 | | 18,760 | 30,746 |
| 少數股東權益 | | <u>865</u> | <u>43</u> |
| 本年度溢利 | | <u><u>19,625</u></u> | <u><u>30,789</u></u> |
| 每股基本盈利(港仙) | 9 | | |
| — 基本 | | <u><u>10.63</u></u> | <u><u>20.5</u></u> |
| — 攤薄 | | <u><u>10.54</u></u> | <u><u>20.5</u></u> |

綜合全面收益表

截至二零零九年十二月三十一日止年度

| | 附註 | 二零零九年 千港元 | 二零零八年 千港元 |
|--------------------------|----|----------------------|----------------------|
| 本年度溢利 | | <u>19,625</u> | <u>30,789</u> |
| 本年度其他全面收益 | 8 | | |
| 換算海外附屬公司財務報表 所產生的匯兌差額 | | 271 | 9,153 |
| 年內確認的可供出售投資的 公允值變動 | | <u>3,604</u> | <u>—</u> |
| | | <u>3,875</u> | <u>9,153</u> |
| 本年度全面收益總額 | | <u>23,500</u> | <u>39,942</u> |
| 下列人士應佔： | | | |
| 本公司股權持有人 | | 22,628 | 39,663 |
| 少數股東權益 | | <u>872</u> | <u>279</u> |
| 本年度全面收益總額 | | <u>23,500</u> | <u>39,942</u> |

綜合資產負債表

於二零零九年十二月三十一日

| | 附註 | 二零零九年 千港元 | 二零零八年 千港元 |
|-----------------------|----|----------------|----------------|
| 非流動資產 | | | |
| 固定資產 | 11 | 132,012 | 74,438 |
| 預付租賃款項 | | 47,906 | 48,857 |
| 可供出售投資 | 12 | 8,262 | 4,648 |
| | | <u>188,180</u> | <u>127,943</u> |
| 流動資產 | | | |
| 預付租賃款項 | | 1,030 | 1,029 |
| 存貨 | 13 | 68,662 | 67,447 |
| 貿易應收賬款及應收票據 | 14 | 27,661 | 34,562 |
| 預付款、按金及其他應收款項 | | 27,207 | 24,041 |
| 受限制銀行存款 | | 14,188 | 9,929 |
| 現金及現金等價物 | | 86,773 | 88,208 |
| | | <u>225,521</u> | <u>225,216</u> |
| 流動負債 | | | |
| 貿易應付賬款 | 15 | 48,052 | 61,221 |
| 其他應付款項及應計費用 | | 41,715 | 34,188 |
| 有抵押銀行貸款的即期部份 | 16 | 16,850 | 11,441 |
| 應付一間關連公司款項 | | — | 749 |
| 即期稅項 | 17 | 949 | 3,834 |
| | | <u>107,566</u> | <u>111,433</u> |
| 流動資產淨值 | | <u>117,955</u> | <u>113,783</u> |
| 總資產減流動負債 | | <u>306,135</u> | <u>241,726</u> |
| 非流動負債 | | | |
| 有抵押銀行貸款的非即期部份 | 16 | 42,518 | 32,372 |
| 資產淨值 | | <u>263,617</u> | <u>209,354</u> |
| 股本及儲備 | | | |
| 股本 | 19 | 2,000 | 387 |
| 儲備 | | 256,400 | 204,622 |
| 本公司股權持有人應佔權益總額 | | <u>258,400</u> | <u>205,009</u> |
| 少數股東權益 | | <u>5,217</u> | <u>4,345</u> |
| 權益總額 | | <u>263,617</u> | <u>209,354</u> |

財務報表附註

1 公司資料

興利(香港)控股有限公司(「本公司」)於二零零四年四月二十日在英屬處女群島(「英屬處女群島」)註冊成立並於二零零七年三月三十日遷冊至百慕達。其註冊辦事處地址為Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM11, Bermuda。本公司的主要營業地點位於香港新界沙田安耀街3號匯達大廈11樓1101室。

本公司的股份主要在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。本公司的主要業務為投資控股。

2 編製基準

本財務報表乃根據所有適用的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製,包括由香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的所有適用的個別香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋以及香港公司條例披露規定。本財務報表亦遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)的適用披露規定。

香港會計師公會頒佈了某些新訂及經修訂的香港財務報告準則,乃首次生效或可供本集團及本公司於本會計期間提前採用。附註3載列因初次應用而與本集團及本公司有關的新訂與經修訂準則而產生並於財務報表內反映的本會計期間及過往會計期間會計政策變動的資料。

3 會計政策變動

香港會計師公會頒佈了一項新香港財務報告準則、多項對香港財務報告準則的修訂及新詮釋,而上述準則、修訂及新詮釋於本集團及本公司的本會計期間首次生效。其中,與本集團及本公司財務報表相關的變動如下:

- 香港財務報告準則第8號「經營分部」
- 香港會計準則第1號(二零零七年經修訂)「財務報表的呈列」
- 香港財務報告準則第7號「金融工具:披露—改進有關金融工具之披露」
- 香港財務報告準則的改進(二零零八年)
- 香港會計準則第27號的修訂「合併及個別財務報表—對附屬公司、共同控制實體或聯營公司的投資成本」
- 香港會計準則第23號(二零零七年經修訂)「借貸成本」
- 香港財務報告準則第2號的修訂「以股份為基礎的支出—歸屬條件及註銷」

除下文所述的香港會計準則第1號(二零零七年經修訂)外，採納新訂及經修訂香港財務報告準則對本集團或本公司的財務報表並無重大影響。

由於採納香港會計準則第1號(二零零七年經修訂)所致，與股權持有人(以其股權持有人身份)進行交易期間產生的權益變動的詳情，乃於經修訂綜合權益變動表內與所有其他收入及開支分開呈列。倘若所有其他項目的收入及開支於本期間確認作部分損益，則於該綜合收益表或其他新主要報表、綜合全面收益表中呈列。相應數字已經重列以便與新呈列方式一致。此呈列變動對任何呈列期間的已報告損益、總收入及開支或資產淨值並無影響。

4 營業額

本集團的主要業務為設計、製造、銷售及市場推廣住宅家具(主要包括木製家具及床墊)及進行其本身品牌及產品設計的許可經營。

營業額指供應給客戶貨品的銷售值及許可收入。年內於營業額確認的各重大類別收益金額如下：

| | 二零零九年 千港元 | 二零零八年 千港元 |
|------|----------------|----------------|
| 營業額 | | |
| 銷售貨品 | 428,747 | 515,399 |
| 許可收入 | 10,611 | 18,947 |
| | <u>439,358</u> | <u>534,346</u> |

5 其他收益

| | 二零零九年 千港元 | 二零零八年 千港元 |
|---------------------|--------------|--------------|
| 銀行利息收入 | 101 | 373 |
| 股息收入 | 121 | 360 |
| 出售透過損益按公允值處理的股本投資收益 | — | 797 |
| 稅項罰款超額撥備 | 2,417 | — |
| 其他 | 484 | 459 |
| | <u>3,123</u> | <u>1,989</u> |

6 除稅前溢利

除稅前溢利乃經扣除／(計入)以下各項後得出：

(a) 財務費用

| | 二零零九年 千港元 | 二零零八年 千港元 |
|--------------------|--------------|--------------|
| 須於5年內償還的有抵押銀行貸款的利息 | 4,112 | 2,279 |
| 短期借貸利息 | — | 70 |
| | <u>4,112</u> | <u>2,349</u> |
| 借貸成本總額 | 4,112 | 2,349 |
| 減：撥充資本的利息(i) | (3,489) | (2,279) |
| | <u>623</u> | <u>70</u> |

(i) 年內，利息按平均年率7.92% (二零零八年：9.12%) 撥充入在建工程資本。

(b) 員工成本

| | 二零零九年 千港元 | 二零零八年 千港元 |
|-------------|---------------|---------------|
| 董事酬金 | 3,319 | 5,448 |
| 工資及薪金 | 43,597 | 39,597 |
| 以權益結算的購股權開支 | 299 | 1,382 |
| 退休計劃供款 | 2,705 | 3,239 |
| | <u>49,920</u> | <u>49,666</u> |

(c) 其他項目：

| | 二零零九年 千港元 | 二零零八年 千港元 |
|----------------------|--------------|--------------|
| 核數師酬金 | 800 | 1,200 |
| 預付租賃款項攤銷 | 1,030 | 1,028 |
| 壞賬撇銷 | 501 | — |
| 透過損益按公允值處理的股本投資公允值變動 | — | 974 |
| 已售存貨成本(i) | 349,071 | 433,344 |
| 折舊 | 5,162 | 5,628 |
| 匯兌虧損淨額 | 397 | 394 |
| 出售透過損益按公允值處理的股本投資收益 | — | (797) |
| 存貨減值 | 3,095 | 2,165 |
| 可供出售投資減值 | — | 2,714 |
| 經確認／(撥回) 貿易應收賬款減值 | 2,266 | (1,509) |
| 出售固定資產虧損 | — | 47 |
| 經營租賃租金：最低租金付款 | | |
| — 土地及樓宇 | 8,927 | 8,976 |
| | <u>8,927</u> | <u>8,976</u> |

- (i) 存貨成本包括與員工成本、折舊及攤銷開支、經營租賃費用及存貨減值有關的45,268,000港元(二零零八年:42,974,000港元),有關數額亦已計入上文或附註6(b)分開批露的各項開支總額中。

7 綜合收益表內的所得稅

於綜合收益表內的稅項為:

| | 二零零九年 千港元 | 二零零八年 千港元 |
|-----------------|--------------|--------------|
| 本年度撥備 | | |
| — 香港利得稅 | — | 174 |
| — 中國企業所得稅 | 2,159 | 3,112 |
| 上一年度撥備不足/(超額撥備) | | |
| — 香港利得稅 | (1) | (31) |
| — 中國企業所得稅 | 202 | (4) |
| | <u>2,360</u> | <u>3,251</u> |

按適用稅率計算的稅項支出與會計溢利的對賬:

| | 二零零九年 千港元 | 二零零八年 千港元 |
|---------------------|---------------|---------------|
| 除稅前溢利 | <u>21,985</u> | <u>34,040</u> |
| 除稅前溢利的推算稅項 | 3,628 | 5,617 |
| 不可扣除開支的稅務影響(v) | 2,199 | 2,447 |
| 非應課稅收入的稅務影響(vi) | (3,274) | (3,780) |
| 於中國經營的附屬公司不同稅率的稅務影響 | (761) | (1,031) |
| 未確認臨時差異的稅務影響 | 37 | 45 |
| 動用先前未確認稅項虧損的稅務影響 | (162) | (171) |
| 未確認的未動用稅項虧損的稅務影響 | 467 | — |
| 上一年度撥備不足/(超額撥備) | 201 | (35) |
| 其他 | 25 | 159 |
| 實際稅項開支 | <u>2,360</u> | <u>3,251</u> |

- (i) 根據所得稅法律及法規,本集團毋須繳交百慕達及英屬處女群島所得稅。
- (ii) 於二零零九年的香港利得稅撥備乃按本年度的估計應課稅溢利的16.5%(二零零八年:16.5%)計算。

(iii) Hing Lee Ideas Limited須繳交馬來西亞公司所得稅。由於該公司自註冊成立以來暫無營業，故二零零九年(二零零八年：無)並無作出撥備。

(iv) 於二零零八年一月一日前，東莞興展家具有限公司(「東莞興展家具」)須根據全國人民代表大會頒佈的《中華人民共和國外商投資企業和外國企業所得稅法》按優惠企業所得稅率24%繳納中國企業所得稅(「企業所得稅」)。根據廣東東莞市國家稅務局頒佈的《東莞市外商投資企業和外國企業所得稅減免審批表》，東莞興展家具亦獲批准有權於首個創利年度起計兩年悉數豁免繳納企業所得稅並於其後三年減半繳納企業所得稅，本集團的中國法律顧問眾鑫律師事務所上海分所認為廣東東莞市國家稅務局乃根據相關中國法律法規條文在其司法權區向東莞興展家具授出稅務豁免的適當主管部門。

於二零零八年一月一日前，深圳興利傢俱有限公司(「深圳興利」)及深圳興利尊典傢俱有限公司(「深圳興利尊典」)須根據深圳市人民政府頒佈的《深圳市人民政府關於寶安、龍崗兩個市轄區有關稅收政策問題的通知》按15%的優惠企業所得稅率繳稅中國企業所得稅。根據深圳市龍崗區國稅局的規定，深圳興利及深圳興利尊典亦獲批准於首個創利年度起計兩年悉數豁免繳納企業所得稅及於其後三年減半繳納企業所得稅。

繼新企業所得稅法(「新稅法」)於二零零八年一月一日生效後，所有中國企業均須按25%的標準稅率繳納企業所得稅。

然而，對於目前享受相關稅務機關授予的稅務優惠的企業將有一個過渡期。根據二零零七年十二月二十六日頒佈的《國務院關於實施企業所得稅過渡優惠政策的通知》：

- (a) 自二零零八年一月一日起，享受15%的企業所得稅優惠稅率的企業，在五年內逐步過渡至25%的稅率，其中二零零八年按18%稅率執行，二零零九年按20%稅率執行，二零一零年按22%稅率執行，二零一一年按24%稅率執行，二零一二年按25%稅率執行；及
- (b) 自二零零八年一月一日起，原享受定期減免稅優惠的企業，繼續按原稅收法律、行政法規及相關文件規定的優惠辦法及年限享受原有優惠至優惠期滿為止。

東莞興展家具於二零零五年十月註冊成立及於二零零五年並無產生任何應課稅溢利，因此於二零零五年毋須繳付任何中國企業所得稅。東莞興展家具享有自其首兩個盈利年度起(二零零六年及二零零七年)全額豁免繳納中國企業所得稅，及於二零零八年享有按稅率25%繳納中國企業所得稅50%寬減直至二零一零年。

深圳興利於二零零三年一月一日起首兩個盈利年度內豁免繳納中國企業所得稅，及隨後於二零零五年一月一日至二零零七年十二月三十一日連續三年享有按稅率15%繳納中國企業所得稅50%寬減。深圳興利於二零零九年須按稅率20%(二零零八年：18%)繳納中國企業所得稅。

深圳興利尊典於二零零五年一月一日起首兩個盈利年度內豁免繳納中國企業所得稅，及隨後於二零零七年一月一日起連續三年寬減50%中國企業所得稅。根據新稅法，深圳興利尊典將有權寬減50%中國企業所得稅，於二零零九年按稅率20%(二零零八年：18%)繳納中國企業所得稅。

- (v) 主要指本集團中國附屬公司的貿易及其他應收賬款及存貨減值及Great Ample Holdings Limited與本公司所產生的若干開支的稅務影響。
- (vi) 主要指Sharp Motion Worldwide Limited賺取的許可收入的稅務影響。被許可方應付本集團的許可費須繳付10%的中國代扣代繳稅。然而，許可協議條款規定，本集團應收許可費須扣除所有稅項，且被許可方須負責繳付被許可方應付本集團的許可費的所有稅項。因此，本集團與被許可方協議的許可費為已扣除稅項，並由被許可方負責單獨向稅務機關繳付有關代扣代繳稅，費用概由彼等自行承擔。

8 其他全面收入

其他全面收入有關各組成部分的稅務影響如下：

| | 二零零九年 | | | 二零零八年 | | |
|------------------------|------------------|-------------|-------------------|------------------|-------------|-------------------|
| | 除稅前 金額 千港元 | 稅項開支 千港元 | 稅項金 額淨值 千港元 | 除稅前 金額 千港元 | 稅項開支 千港元 | 稅項金 額淨值 千港元 |
| 換算海外附屬公司的財務報表 的匯兌差額 | 271 | - | 271 | 9,153 | - | 9,153 |
| 年內確認的可供出售投資 的公允值變動 | 3,604 | - | 3,604 | - | - | - |
| 其他全面收入 | 3,875 | - | 3,875 | 9,153 | - | 9,153 |

9 每股盈利

(a) 每股基本盈利

每股基本盈利乃根據本公司普通股股權持有人應佔溢利18,760,000港元(二零零八年：30,746,000港元)及本公司截至二零零九年十二月三十一日止年度已發行普通股的加權平均數176,438,356股(二零零八年：150,000,000股普通股)計算。本公司截至二零零九年及二零零八年十二月三十一日止年度已發行股份的加權平均數分別按假設緊隨本招股章程於二零零九年六月九日所述的資本化發行(「資本化發行」)完成後本公司共將予發行的150,000,000股普通股於兩個年度內一直流通在外而計算。

| | 二零零九年 股份數目 | 二零零八年 股份數目 |
|--|--------------------|---------------|
| 資本化時發行股份 於二零零九年六月二十二日配售及公開發售 (「股份發售」)時已發行股份的影響 | 150,000,000 | 150,000,000 |
| | 26,438,356 | - |
| 於十二月三十一日普通股加權平均數 | 176,438,356 | 150,000,000 |

(b) 每股攤薄盈利

每股基本盈利乃根據本公司普通股股權持有人應佔溢利18,760,000港元及普通股(經攤薄)的加權平均數178,036,618股計算如下：

| | 二零零九年 股份數目 | 二零零八年 股份數目 |
|-----------------------|--------------------|--------------------|
| 於十二月三十一日普通股加權平均數 | 176,438,356 | 150,000,000 |
| 本公司購股權計劃下視作無償發行股份的影響 | 1,598,262 | — |
| 於十二月三十一日普通股(經攤薄)加權平均數 | <u>178,036,618</u> | <u>150,000,000</u> |

10 分部報告

就管理而言，本集團按其所提供產品及服務劃分各業務單位。經辨認兩個可呈報經營分部如下：

住宅家具： 住宅家具及床墊的設計、製造、銷售及市場推廣

品牌分銷： 許可本身品牌

並無匯總各業務分部以形成上述可呈報經營分部。

為對資源分配作出決策與評估表現，管理層會分別監控其業務單位的經營業績。分部表現乃根據經營損益作出評核，並與呈列於綜合財務報表的經營損益的計量方法相同。

然而，集團融資(包括利息收入及開支)及所得稅的管理乃於集團層面進行，並不予分配至各經營分部。

經營分部之間的銷售及轉讓乃參照向第三方銷售所用的售價按當時市價而進行交易。

(a) 分部業績、資產及負債

截至二零零九年及二零零八年十二月三十一日止年度，本集團可呈報分部的資料載列如下：

| | 二零零九年 | | | | 二零零八年 | | | |
|------------------------------------|-------------|-------------|------------|-----------|-------------|-------------|------------|-----------|
| | 住宅家具 千港元 | 品牌分銷 千港元 | 未分配 千港元 | 綜合 千港元 | 住宅家具 千港元 | 品牌分銷 千港元 | 未分配 千港元 | 綜合 千港元 |
| 外部客戶收益 | 428,747 | 10,611 | - | 439,358 | 515,399 | 18,947 | - | 534,346 |
| 利息收入 | - | - | 101 | 101 | - | - | 373 | 373 |
| 利息開支 | - | - | 623 | 623 | - | - | 70 | 70 |
| 折舊及攤銷 | 6,192 | - | - | 6,192 | 6,656 | - | - | 6,656 |
| 可呈報分部溢利 | 14,140 | 10,589 | - | 24,729 | 20,496 | 19,604 | - | 40,100 |
| 其他重大非現金項目： 經確認／(撥回)貿易應收 賬款減值 | 2,266 | - | - | 2,266 | (819) | (690) | - | (1,509) |
| 存貨減值 | 3,095 | - | - | 3,095 | 2,165 | - | - | 2,165 |
| 可呈報分部資產 | 377,421 | 5,369 | 30,911 | 413,701 | 327,854 | 10,641 | 14,664 | 353,159 |
| 非流動資產支出 | 62,615 | - | - | 62,615 | 53,518 | - | - | 53,518 |
| 可呈報分部負債 | 148,181 | 16 | 1,887 | 150,084 | 136,637 | 16 | 7,152 | 143,805 |

(b) 可呈報分部收益、損益、資產及負債的對賬

| | 二零零九年 千港元 | 二零零八年 千港元 |
|---------------|----------------|--------------|
| 收益 | | |
| 可呈報分部收益—綜合營業額 | 439,358 | 534,346 |
| 損益 | | |
| 可呈報分部溢利 | 24,729 | 40,100 |
| 其他收入 | 3,123 | 1,989 |
| 未分配金額： | | |
| 利息開支 | — | (70) |
| 其它總辦事處及公司開支 | (5,867) | (7,979) |
| 除稅前綜合溢利 | 21,985 | 34,040 |
| 資產 | | |
| 可呈報分部總資產 | 382,790 | 338,495 |
| 可供出售投資* | 8,262 | 4,648 |
| 未分配總辦事處及公司資產 | 22,649 | 10,016 |
| 綜合總資產 | 413,701 | 353,159 |
| 負債 | | |
| 可呈報分部總負債 | 148,197 | 136,653 |
| 即期稅項負債 | 949 | 3,834 |
| 未分配總辦事處及公司負債 | 938 | 3,318 |
| 綜合總負債 | 150,084 | 143,805 |

* 分部資產不包括可供出售投資，因為該等資產都在集團層面管理。

(c) 地區資料

下表載列有關地區的資料：(i)本集團來自外部客戶收益及(ii)本集團固定資產及預付租賃款項(「指定非流動資產」)。客戶所在地區根據提供服務及交付貨品的地區釐定。指定非流動資產的所在地區根據資產實際所在地釐定。

| | 二零零九年 | | 二零零八年 | |
|--------------------------|---------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
| | 來自外部 客戶收益 千港元 | 指定 非流動資產 千港元 | 來自外部 客戶收益 千港元 | 指定 非流動資產 千港元 |
| 亞洲(不包括中華人民共和國 (「中國」)) | 112,066 | 1,143 | 176,896 | 1,477 |
| 歐洲 | 24,901 | - | 35,370 | - |
| 中國 | 269,193 | 178,775 | 273,034 | 121,818 |
| 其他 | 33,198 | - | 49,046 | - |
| | 439,358 | 179,918 | 534,346 | 123,295 |

亞洲主要包括日本、臺灣、中東及東南亞；歐洲主要包括瑞典、意大利、西班牙及德國；而其他主要包括美國、加拿大、安哥拉及象牙海岸。

11 固定資產

| | 租賃 物業裝修 千港元 | 汽車 千港元 | 辦公設備 千港元 | 廠房及 機器 千港元 | 在建工程 千港元 | 總計 千港元 |
|-------------------|-------------------|---------------------|---------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|
| 成本 | | | | | | |
| 於二零零八年 一月一日 | 2,474 | 4,534 | 2,450 | 38,288 | – | 47,746 |
| 匯兌調整 | 121 | 106 | 95 | 1,802 | – | 2,124 |
| 添置 | 566 | 126 | 414 | 2,626 | 49,068 | 52,800 |
| 出售 | – | (380) | (19) | (983) | – | (1,382) |
| 於二零零八年 十二月三十一日 | <u>3,161</u> | <u>4,386</u> | <u>2,940</u> | <u>41,733</u> | <u>49,068</u> | <u>101,288</u> |
| 於二零零九年一月一日 | 3,161 | 4,386 | 2,940 | 41,733 | 49,068 | 101,288 |
| 匯兌調整 | 4 | 3 | 3 | 55 | 79 | 144 |
| 添置 | – | 710 | 1,058 | 11,866 | 48,981 | 62,615 |
| 於二零零九年 十二月三十一日 | <u>3,165</u> | <u>5,099</u> | <u>4,001</u> | <u>53,654</u> | <u>98,128</u> | <u>164,047</u> |
| 累計折舊 | | | | | | |
| 於二零零八年一月一日 | 1,529 | 1,821 | 1,511 | 16,453 | – | 21,314 |
| 匯兌調整 | 83 | 25 | 45 | 398 | – | 551 |
| 年內計提 | 629 | 1,016 | 371 | 3,612 | – | 5,628 |
| 因出售撥回 | – | (278) | (14) | (351) | – | (643) |
| 於二零零八年 十二月三十一日 | <u>2,241</u> | <u>2,584</u> | <u>1,913</u> | <u>20,112</u> | <u>–</u> | <u>26,850</u> |
| 於二零零九年一月一日 | 2,241 | 2,584 | 1,913 | 20,112 | – | 26,850 |
| 匯兌調整 | 3 | 1 | 2 | 17 | – | 23 |
| 年內計提 | 436 | 581 | 345 | 3,800 | – | 5,162 |
| 於二零零九年 十二月三十一日 | <u>2,680</u> | <u>3,166</u> | <u>2,260</u> | <u>23,929</u> | <u>–</u> | <u>32,035</u> |
| 賬面淨值 | | | | | | |
| 於二零零九年 十二月三十一日 | <u><u>485</u></u> | <u><u>1,933</u></u> | <u><u>1,741</u></u> | <u><u>29,725</u></u> | <u><u>98,128</u></u> | <u><u>132,012</u></u> |
| 於二零零八年 十二月三十一日 | <u><u>920</u></u> | <u><u>1,802</u></u> | <u><u>1,027</u></u> | <u><u>21,621</u></u> | <u><u>49,068</u></u> | <u><u>74,438</u></u> |

12 可供出售投資

| | 二零零九年 千港元 | 二零零八年 千港元 |
|------------|--------------|--------------|
| 上市股本投資，按市值 | | |
| — 香港 | <u>8,262</u> | <u>4,648</u> |

股權投資先前由本集團分類列作以公允值計入損益賬的金融資產。於購入後，董事擬持有該等投資以供交易。但鑑於二零零八年下半年出現金融危機（董事認為其屬「不尋常情況」），董事已改變初衷，決定長期持有該等投資。董事認為香港會計師公會於二零零八年十月頒佈的香港會計準則第39號及香港財務報告準則第7號「金融資產的重新分類」（其已自二零零八年七月一日起追溯應用）的修訂允許對投資進行重新分類，因此已於二零零八年八月一日進行重新分類。

13 存貨

於資產負債表的存貨如下：

| | 二零零九年 千港元 | 二零零八年 千港元 |
|-----|---------------|---------------|
| 原材料 | 15,138 | 5,859 |
| 在製品 | 14,711 | 7,745 |
| 製成品 | 38,813 | 53,843 |
| | <u>68,662</u> | <u>67,447</u> |

14 貿易應收賬款及應收票據

於結算日，貿易應收賬款及應收票據的賬齡分析如下（扣除呆賬撥備）：

| | 二零零九年 千港元 | 二零零八年 千港元 |
|----------|---------------|---------------|
| 即期 | 20,216 | 22,918 |
| 逾期少於3個月 | 3,707 | 5,300 |
| 逾期3至6個月 | 3,525 | 4,605 |
| 逾期6至12個月 | 213 | 1,519 |
| 逾期超過12個月 | — | 220 |
| | <u>27,661</u> | <u>34,562</u> |

貿易應收賬款及應收票據為免息及一般為自開出票據日期起30至90日內到期。

15 貿易應付賬款

於結算日，貿易應付賬款的賬齡分析如下：

| | 二零零九年 千港元 | 二零零八年 千港元 |
|--------|---------------|---------------|
| 3個月以內 | 45,021 | 56,880 |
| 3個月至1年 | 2,457 | 3,995 |
| 1年以上 | 574 | 346 |
| | <u>48,052</u> | <u>61,221</u> |

所有貿易應付賬款預期於一年內結清。

16 有抵押銀行貸款

於二零零九年十二月三十一日，有抵押銀行貸款償還如下：

| | 二零零九年 千港元 | 二零零八年 千港元 |
|------------|---------------|---------------|
| 1年以內 | <u>16,850</u> | <u>11,441</u> |
| 1年以上但不超過2年 | 28,585 | 11,441 |
| 2年以上但不超過5年 | <u>13,933</u> | <u>20,931</u> |
| | <u>42,518</u> | <u>32,372</u> |
| | <u>59,368</u> | <u>43,813</u> |

截至二零零九年及二零零八年十二月三十一日止年度，有抵押銀行貸款的平均實際利率分別為7.97%及7.92%。

17 資產負債表列出的所得稅

(a) 資產負債表的即期稅項

| | 二零零九年 千港元 | 二零零八年 千港元 |
|-----------|--------------|--------------|
| 應付香港利得稅 | — | 2,804 |
| 應付中國企業所得稅 | 949 | 1,030 |
| | <u>949</u> | <u>3,834</u> |

(b) 遞延稅項

於結算日，本集團未予確認的遞延稅項(資產)／負債詳情載列如下：

| | 二零零九年 千港元 | 二零零八年 千港元 |
|-------------|--------------|--------------|
| 稅項撥備超出折舊的部分 | 95 | 45 |
| 稅項虧損 | (818) | (513) |
| | <u>(723)</u> | <u>(468)</u> |

由於無法預測將來溢利流量，故財務報表內並無就稅項虧損確認遞延稅項資產。根據現行稅務法規，稅務虧損不會過期。

於二零零九年十二月三十一日，本集團與不分派盈利的預扣稅67,725,000港元(二零零八年：55,719,000港元)有關的未予確認遞延稅項為3,386,000港元(二零零八年：2,786,000港元)，是由於本公司董事決定由本集團的中國附屬公司保留不分派盈利所致。

本公司資產及負債的稅基與其於財務報表的賬面淨值並無重大暫時性差異(二零零八年：無)，故並無作出遞延稅項撥備。

18 股息

年內應付本公司權益股東的股息如下：

| | 二零零九年 千港元 | 二零零八年 千港元 |
|---|--------------|--------------|
| 宣派並支付中期股息每股面值0.01港元的普通股1.05港仙 (二零零八年：每股面值1.00美元的普通股80港元) | 2,100 | 3,971 |
| 於結算日後擬派末期股息每股面值0.01港元的普通股1.40港仙 (二零零八年：零港元) | 2,800 | — |
| | <u>4,900</u> | <u>3,971</u> |

於結算日後擬派的末期股息尚未於結算日確認為負債。

19 股本

| | 二零零九年 | | 二零零八年 | |
|------------|--------------------------|---------------|-----------------------|------------|
| | 每股面值 0.01港元的 普通股數目 | 金額 千港元 | 每股面值 1美元的 普通股數目 | 金額 千美元 |
| 法定： | | | | |
| 於十二月三十一日 | <u>1,000,000,000</u> | <u>10,000</u> | <u>50,000</u> | <u>50</u> |
| | | 千港元 | | 千港元 |
| 已發行及繳足： | | | | |
| 於一月一日 | 49,644 | 387 | 49,644 | 387 |
| 因股份拆細產生 | 38,672,676 | — | — | — |
| 根據資本化發行而發行 | 111,277,680 | 1,113 | — | — |
| 根據股份發售發行股份 | 50,000,000 | 500 | — | — |
| 於十二月三十一日 | <u>200,000,000</u> | <u>2,000</u> | <u>49,644</u> | <u>387</u> |

附註：

- (i) 於二零零九年五月五日，本公司採用1.00美元兌7.80港元的匯率，將本公司已發行及未發行股本的貨幣面值由美元轉變為港元，據此本公司的法定股本變為390,000港元，分為50,000股每股面值7.80港元的股份，因此已發行股本變為387,223.20港元，分為49,644股每股面值7.80港元的股份，隨後，本公司股本中每股面值7.80港元的已發行及未發行股份拆細為780股每股面值0.01港元的股份，因此，本公司股本包括38,722,320股每股面值0.01港元的已發行股份及277,680股每股面值0.01港元的未發行股份。
- (ii) 根據於二零零九年五月二十九日通過的股東書面決議案，本公司藉增設961,000,000股每股面值0.01港元的股份，將其法定股本由390,000港元增至10,000,000港元。
- (iii) 待本公司股份溢價賬因股份發售而獲得進賬後，董事獲授權將本公司股份溢價賬中的進賬額1,112,776.80港元撥充資本，並將上述金額撥作資本及用於按面值全數繳足合共111,277,680股股份，以入賬列為按面值繳足方式向於二零零九年五月二十九日營業時間結束時名列本公司股東名冊的股份持有人按彼等各自所持的本公司股權（盡量不涉及發行零碎股份）或按彼等各自的書面指示配發及發行予彼等。
- (iv) 於二零零九年六月二十二日，50,000,000股新股份已按每股1.02港元發行予公眾，現金合共為51,000,000港元。股份發行價超出其面值的部份（扣除股份發行開支）計入本公司的股份溢價賬。

普通股持有人有權收取不時宣派的股息及有權在本公司大會上就每股投一票。所有股份與本公司的餘下資產享有同地位。

管理層討論及分析

業務回顧

自二零零八年中以來蔓延的全球經濟危機已對全球經濟造成不利影響，亦導致全球信貸從緊。鑑於全球經濟惡化，海外市場對本集團家具產品的需求下降乃至本集團的出口銷售也下降。

儘管業務環境面臨著挑戰，二零零九年度將為本集團值得銘記的一年，因為本公司股份已於二零零九年六月二十二日在聯交所主板成功上市。

財務回顧

營業額

截至二零零九年十二月三十一日止年度，本集團營業額由二零零八年約534,300,000港元減少約17.8%至二零零九年約439,400,000港元。期內營業額減少主要由於出口銷售減少約91,100,000港元或34.9%所致。回顧年度出口銷售減少主要歸因於自二零零八年第三季度以來全球金融危機爆發導致消費者情緒低沉。

毛利

於回顧財政年度內，本集團毛利率由二零零八年18.9%增加1.6個百分點至20.5%，原因是主要原材料（如中密度纖維板、金屬製品、塗料及棉料）的價格及運輸成本與二零零八年同期相比普遍下降。本集團繼續管控原材料成本、存貨水平及採購網絡，以便確保及時可靠地以具競爭力價格提供原材料。本公司董事相信此將令本集團可更加靈活地調整產品售價（如需要）以保持競爭力。

銷售及分銷開支

本集團的銷售及分銷開支由二零零八年約35,500,000港元增加約16.6%至二零零九年約41,400,000港元。本集團策略為透過廣告及推廣來增強品牌認知度及提升企業形象，因此，廣告開支增加約3,300,000港元。此外，二零零九年度銷售及分銷開支增加的原因是沒有如二零零八年般撥回呆賬減值約1,500,000港元。

行政開支

截至二零零九年十二月三十一日止年度，本集團的行政開支約為29,500,000港元，而截至二零零八年十二月三十一日止年度則約為33,300,000港元，即下降約11.4%。減少主要歸因於以股份形式支付的開支減少約2,200,000港元及因可供出售投資減值減少約2,700,000港元，部分為法律及專業費用增加約1,300,000港元所抵銷。

純利

鑑於上述原因，本公司股權持有人應佔純利由二零零八年約30,700,000港元下降約38.8%至截至二零零九年十二月三十一日止年度約18,800,000港元，而純利率由5.8%降至4.5%。

僱員及薪酬政策

於二零零九年十二月三十一日，本集團僱用約1,100名僱員（二零零八年：約1,200名）。總員工成本（包括董事酬金）為49,900,000港元（二零零八年：49,700,000港元）。本公司乃每年檢討薪金，而酌情花紅乃參考個人表現評估、通貨膨脹及當前市況後每年支付。可提供予合資格僱員的其他福利包括退休福利及醫療保險計劃。本集團合資格僱員及其他合資格參與者也可獲授購股權。

除定期在職培訓外，本集團亦安排專業人士向員工提供培訓，以確保彼等可獲得最新的相關工作知識及提升工作質素。

管理層與僱員之間的關係一向良好。回顧年度內從未發生任何使本集團營運中斷的勞資糾紛或停工。

流動資金及財務資源

本集團的所有資金及庫存活動現時由高級管理層管理及監控。本公司日期為二零零九年六月九日的招股章程所披露資料中有關庫存及融資政策並無重大變動。

於二零零九年十二月三十一日，本集團持有現金及銀行結餘約86,800,000港元（二零零八年十二月三十一日：88,200,000港元）。

於二零零九年十二月三十一日，本集團有銀行借款約59,400,000港元（二零零八年十二月三十一日：43,800,000港元）。於同日，資產負債比率（總債務／權益總額）為0.57（二零零八年十二月三十一日：0.69）。

於二零零九年十二月三十一日，流動比率(流動資產／流動負債)為2.1倍(二零零八年十二月三十一日：2.0)，而流動資產淨值為118,000,000港元(二零零八年十二月三十一日：113,800,000港元)。

於二零零九年六月二十二日，本公司股份以發售價每股1.02港元配售及公開發售50,000,000股每股面值0.01港元股份的方式在聯交所主板上市。配售及公開發售所得款項淨額約為32,400,000港元。

外幣風險

本集團主要因銷售及採購以相關業務的功能貨幣以外的貨幣計值而面臨外幣風險。導致此項風險的貨幣主要是人民幣及美元。為減低出口銷售產生的外匯風險，本集團有相當部份採購以美元進行。故此，董事認為本集團的外幣風險乃屬甚微。本集團並無因貿易目的或出於對沖外匯匯率波動而持有或發行任何衍生金融工具。然而，管理層會持續監控外匯風險，並於需要時考慮對沖重大外匯風險。

資產抵押

於二零零九年十二月三十一日，本集團的銀行融資以下列各項作為擔保：(i)一幅位於深圳龍崗的土地(「龍崗土地」)的法定押記；(ii)本集團獲得所有權證後以其於龍崗土地上的廠房物業(現正在興建)作為抵押提供的保函；(iii)受限制銀行存款約4,500,000港元；及(iv)本公司及本公司的一間附屬公司提供的公司擔保。

重大投資及收購

回顧年度內，除興建深圳新廠房外，本集團並無任何有關附屬公司及聯營公司的重大投資、收購或出售。本集團將繼續物色機會收購，或與客戶及供應商合作，為股東創造更大回報。

或然負債

於二零零九年十二月三十一日，本集團及本公司並無重大或然負債。

前景

二零零九年的經濟狀況及市場環境充滿挑戰，而低沉的全球經濟狀況對家具行業造成不利影響，證諸於本集團出售銷售下跌。因此，本集團於二零零九年度較注重國內市場。隨著多個國家實施大規模提振經濟方案，全球經濟已趨穩定。長遠而言，董事對國內及海外家具市場的前景感到樂觀。

於二零零八年，本集團為深圳新廠房奠定基礎。新廠房裝配先進和設備。新廠房已於二零一零年首季投產，且其後將可提高本集團的最高年產能，以滿足未來幾年的需求。隨著新廠房投產，本集團將逐步合併及重組部份經營單位，以便為未來發展鞏固基礎，從而本集團將有能力達致提升成本效益。

於二零一零年，計及政府政策可能有變，本集團將繼續實施其長線發展策略。這包括斥資舉辦勞資關係活動以提高士氣，推廣本身品牌，擴大銷售網絡以及進一步提升本身的設計開發能力。

展望未來，管理層相信，憑著集團本身龐大的銷售網絡，扎實的研發基礎乃至先進的製造設施，本集團將能迎合客戶不同需要。此外，管理層將發掘合適的投資與收購基會。本集團立志成為領先的家具供應商，能夠滿足客戶需要，並能為本公司股東帶來豐厚回報。管理層對可見未來本集團的前景感到樂觀。

股息

年內已宣派及支付中期股息每股1.05港仙（二零零八年六月三十日：2.65港仙）。董事會建議向二零一零年六月二日營業時間結束時名列本公司股東登記冊的股東派發末期股息每股1.40港仙（二零零八年：無）。末期股息將於二零一零年六月九日派付，惟須待本公司股東在應屆股東週年大會上批准後，方可作實。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將自二零一零年五月三十一日至二零一零年六月二日(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記手續，期內將不會辦理股份過戶手續。為符合資格接納末期股息，所有股份過戶連同有關股票及過戶文件最遲須於二零一零年五月二十八日下午四時三十分前，送達本公司之香港股份過戶登記分處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716室，以辦理登記手續。

購買、出售或贖回本公司上市證券

本公司股份於二零零九年六月二十二日成功在聯交所主板上市。本公司及其任何附屬公司概無於上市後購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

企業管治

本公司董事(「董事」及各稱一位「董事」)認同在本集團的管理架構及內部監控程式引進良好的企業管治元素非常重要，以致達致有效問責。董事一直遵守維護股東權益的良好企業管治準則，致力制訂並落實最佳常規。

自本公司於二零零九年六月二十二日(首次上市日期)於聯交所主板上市起計至二零零九年十二月三十一日(「該期間」)，本公司一直遵守上市規則有關企業管治常規守則(「守則」)的附錄14所載大部份守則條文，惟下文所述守則的守則條文第A.2.1條有所偏離除外。

守則條文第A.2.1條

守則條文第A.2.1條規定主席與行政總裁的角色應予區分，不應由同一人兼任。宋啟慶先生為本公司的主席兼首席執行官。董事會認為由同一人擔任主席及行政總裁之職位能為本集團提供強勢及貫徹之領導，方便策劃及推行長期商業策略。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十中的「上市公司董事進行證券交易的標準守則」（「標準守則」）作為董事進行證券交易的規定準則。本公司已向全體董事作出具體查詢，且全體董事已確認彼等自本公司於二零零九年六月二十二日在聯交所上市以來一直有遵守標準守則所載的規定標準及有關董事進行證券交易的操守守則。

審核委員會審閱

本公司審核委員會（「審核委員會」）現時擁有一名成員，包括江興琪先生（主席）、孫堅先生及邵漢青女士（均為獨立非執行董事）。審核委員會已審閱本集團截至二零零九年十二月三十一日止年度的經審核財務業績。

刊發全年業績及二零零九年年報

全年業績公佈於聯交所及本公司網站刊載。本公司截至二零零九年十二月三十一日止年度的年報將於適當時寄發予股東並刊載於上述兩個網站。

承董事會命
興利(香港)控股有限公司
宋啟慶
主席兼首席執行官

香港，二零一零年三月二十六日

於本公佈日期，董事會包括兩名執行董事宋啟慶先生及張港璋先生，一名非執行董事方仁宙先生，以及三名獨立非執行董事孫堅先生、邵漢青女士及江興琪先生。

Website: <http://www.hingleehk.com.hk>